**DOCUMENT 1**

|  |
| --- |
| **Caractéristiques du contrat de crédit-bail mobilier** |
| * Date de signature du contrat : 1er octobre N. * Valeur hors taxe du matériel : 180 000 €. * Versement d’un dépôt de garantie à la signature du contrat : 25 000 € payé par chèque bancaire, remboursable au terme du contrat. * Redevances annuelles payables d'avance : 42 000 € HT. * La 1ère redevance est versée par chèque le 1er octobre N. * Durée de vie économique du bien : 10 ans. * Durée du contrat de crédit-bail : 5 ans. * Option d'achat au terme du contrat au prix de 35 000 € HT. * Amortissement linéaire au taux de 10 %. * Après option d’achat, le solde est payé par chèque bancaire le 1er octobre N+5. |