**DOCUMENT 1**

|  |
| --- |
| **Caractéristiques du contrat de crédit-bail mobilier** |
| * Date de signature du contrat : 1er octobre N.
* Valeur hors taxe du matériel : 180 000 €.
* Versement d’un dépôt de garantie à la signature du contrat : 25 000 € payé par chèque bancaire, remboursable au terme du contrat.
* Redevances annuelles payables d'avance : 42 000 € HT.
* La 1ère redevance est versée par chèque le 1er octobre N.
* Durée de vie économique du bien : 10 ans.
* Durée du contrat de crédit-bail : 5 ans.
* Option d'achat au terme du contrat au prix de 35 000 € HT.
* Amortissement linéaire au taux de 10 %.
* Après option d’achat, le solde est payé par chèque bancaire le 1er octobre N+5.
 |